

A background image showing a close-up of a person's hands. One hand is holding a silver pen and writing on a document, while the other hand is holding a white smartphone. The image is slightly blurred, focusing on the action of writing and using a mobile device.

Offre de services

Commune de Tramelan

Mise en œuvre du Plan directeur communal de l'énergie (PDComE)

DOSSIER DE SOUMISSION

Soumissionnaire

SACEN SA

Route de Bâle 1

Case postale 125

2800 Delémont

Responsable de l'offre

Robin Joliat

Responsable des prestations de services

robin.joliat@sacen.ch

032 421 97 30

Delémont, le 19 novembre 2024

SACEN SA
Route de Bâle 1
2800 Delémont
032 421 97 30
info@sacen.ch



Commune de Tramelan
M. Philippe Wastian
Rue de la Promenade 3
2720 Tramelan

Delémont, le 19 novembre 2024

Mise en œuvre du Plan directeur communal de l'énergie (PDComE) – Offre de services

Monsieur,

C'est avec grand intérêt que nous répondons à votre demande d'offre concernant les prestations de mise en œuvre du Plan directeur communal de l'énergie (PDComE) de la commune de Tramelan. L'équipe amenée à honorer votre cahier des charges sur ce mandat sera composée de personnes hautement qualifiées et expérimentées avec des profils variés et complémentaires.

Votre partenaire régional durable

Fondée en 2013 par 10 communes du Jura Bernois et du Jura en tant que centre de compétences pour les thématiques énergétiques, la société SACEN SA est aujourd'hui reconnue pour ses compétences. Elle a pour objectif de devenir le partenaire régional durable des collectivités publiques, tant pour leurs autorités que pour leurs collaborateurs, afin de relever les défis énergétiques. Notre secteur Politique énergétique accompagne les communes de Delémont, Porrentruy, Fontenais, Moutier, Haute-Sorne et de l'Agglomération de Delémont dans la mise en œuvre de leur politique énergétique basée sur le label Cité de l'énergie. Plusieurs activités, dont par exemple la rédaction d'articles ou la création d'actions de sensibilisation, sont mutualisées entre tous les partenaires, ce qui offre d'intéressantes synergies dont la Municipalité de Saint-Imier pourra également profiter.

Structure de l'offre

Conformément à nos discussions du 12 novembre dernier, nous vous proposons par la présente offre nos prestations pour les années 2026, 2027 et 2028. Bien qu'aucunes prestations de notre part ne soient prévues pour l'année 2025, nous sommes ouverts à vous accompagner selon vos besoins, par exemple pour participer au Groupe énergie.

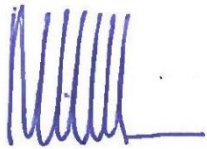
Transparence et tarif horaire

Le modèle économique de SACEN est celui d'un centre de coûts. Selon ce modèle, les prestations de suivi de la politique énergétique seront facturées à prix coûtant. Ainsi, les heures réalisées par les ressources spécialisées (niveau Bachelor ou plus) sont valorisées à un tarif attractif. Les prestations réalisées feront l'objet d'un décompte d'heures annuel, permettant de garantir la transparence envers la Commune de Tramelan.

La présente offre est valable jusqu'au 31 mars 2025. Nous sommes à votre disposition pour toutes questions ou adaptations souhaitées concernant les prestations proposées.

Tout en restant à votre entière disposition, nous réitérons notre vif intérêt à relever les défis énergétiques et climatiques avec les autorités de la Commune de Tramelan et vous adressons, Monsieur, nos cordiales salutations.

SACEN SA

A blue ink signature consisting of several vertical, slightly wavy lines of varying heights, followed by a short horizontal stroke at the bottom right.

Michel Hirtzlin
Directeur SACEN SA

A blue ink signature in a cursive style, starting with a large 'R' and ending with a long, sweeping horizontal line.

Robin Joliat
Responsable des prestations de services

DÉTAIL DE L'OFFRE BASÉE SUR LES FICHES DU PLAN DIRECTEUR COMMUNAL DE L'ÉNERGIE

Détail des prestations proposées pour chaque mesure du PDComE de la Commune de Tramelan

No	Titre de la mesure	Réalisation	Prestations SACEN	Détail calcul	2026		2027		2028	
					Heures	Montant annuel	Heures	Montant annuel	Heures	Montant annuel
-	Groupe énergie	Hors mesures	Animation du groupe énergie	8 séances par année, préparation (2h) + participation (1h) + PV (1h)	32.00 h	2 880.00 CHF	32.00 h	2 880.00 CHF	32.00 h	2 880.00 CHF
M01	Chaleur de l'environnement (soleil, air, bois)	Continu	- Conférence publique avec intervention spécialiste Chauffez Renouvelable	- préparation (6h), communication (5h) et présentation (3h)	14.00 h	1 260.00 CHF	14.00 h	1 260.00 CHF	14.00 h	1 260.00 CHF
M02	Réseaux de CAD existants	2025-2026	Aucune prestation SACEN		0.00 h	0.00 CHF	0.00 h	0.00 CHF	0.00 h	0.00 CHF
M03	Réseau de CAD de Tramelan-Centre (projet)	2025-2026	Aucune prestation SACEN		0.00 h	0.00 CHF	0.00 h	0.00 CHF	0.00 h	0.00 CHF
M10	Stratégie d'approvisionnement en bois-énergie	2027-2030	Aucune prestation SACEN		0.00 h	0.00 CHF	0.00 h	0.00 CHF	0.00 h	0.00 CHF
M11	Energie solaire photovoltaïque	2025-2026	- Etudes préliminaires CitEn - conférence publique	- étude préliminaire (5h) + coordination étude détaillée (5) pour 2 bâtiments - préparation (6h), communication (5h) et présentation (3h)	34.00 h	3 060.00 CHF	20.00 h	1 800.00 CHF	34.00 h	3 060.00 CHF
M12	Energie solaire thermique	2025-2026	- Etudes préliminaires CitEn - communication écrite	- étude préliminaire (5h) + coordination étude détaillée (5h) pour 2 bâtiments - rédaction (4h)	24.00 h	2 160.00 CHF	20.00 h	1 800.00 CHF	20.00 h	1 800.00 CHF
M13	Biogaz	2025-2026	Aucune prestation SACEN							
M14	Utilisation de l'eau potable	2025-2026	- Etude préliminaire avec fontanier - Coordination études de faisabilité - Evaluation des résultats	- 1j - 1j - 1j	24.00 h	2 160.00 CHF	0.00 h	0.00 CHF	0.00 h	0.00 CHF
M15	Utilisation des eaux usées	2025-2026	- Collecte de données - Coordination étude de faisabilité - Evaluation des résultats	- 2j - 1j - 1j	32.00 h	2 880.00 CHF	0.00 h	0.00 CHF	0.00 h	0.00 CHF
M16	Eaux souterraines	2025-2026	- Contact de propriétaires - Coordination étude de potentiel - Evaluation des résultats	- 1j - 1j - 1j	24.00 h	2 160.00 CHF	0.00 h	0.00 CHF	0.00 h	0.00 CHF
M17	Rejets de chaleur	horizon 2035	- coordination prestataire externe - demande subvention - collecte info entreprises - évaluation résultats	1j 1j 2j 1i						
M18	Parc éolien «Montagne de Tramelan»	2025-2026	- Contact avec BKW - Représentation de la commune - Communication	1j 1j 2i	48.00 h	4 320.00 CHF	48.00 h	4 320.00 CHF	48.00 h	4 320.00 CHF
M20	Réduction des besoins de chaleur	horizon 2035	- Conférence publique	préparation (6h), communication (5h) et présentation (3h)	14.00 h	1 260.00 CHF	14.00 h	1 260.00 CHF	14.00 h	1 260.00 CHF
M21	Infrastructures et bâtiments communaux	2025-2026	- mise en place Energo (hyp 10 bât) - formation personnel technique - suivi des données - rapport annuel Mesure avancée de "2027-2030" à "2025-2026"	- 4h/bâtiment - préparation (2h) + présentation (1h) - 4h/mois - 1h/bâtiment	101.00 h	9 090.00 CHF	58.00 h	5 220.00 CHF	58.00 h	5 220.00 CHF

M22	Eclairage public	2027-2030	- Evaluation éclairage commercial et privé extérieur par organisation d'une extinction de l'éclairage public - Communication écrite	- organisation extinction (2j) - évaluation éclairage commercial + privé y compris documentation (12h) - rédaction (4h)	0.00 h	0.00 CHF	32.00 h	2 880.00 CHF	32.00 h	2 880.00 CHF
M23	Bâtiments historiques	horizon 2035	- recherche subvention possible - communication écrite	- recherche exemples (1j) - rédaction (1j)						
M24	Information et promotion par la commune	horizon 2035	Divers conseils à la population	4j	32.00 h	2 880.00 CHF	32.00 h	2 880.00 CHF	32.00 h	2 880.00 CHF
M25	Subventions communales	2027-2030	- Proposition de subventions - Soutien dans la mise en place du fonds - Statistiques annuelles	- 4h - 2j - 8h	0.00 h	0.00 CHF	28.00 h	2 520.00 CHF	12.00 h	1 080.00 CHF
M26	Prescriptions énergétiques communales	2027-2030	- Relais des bonnes pratiques - Soutien dans l'application	- 4h - 2j	0.00 h	0.00 CHF	20.00 h	1 800.00 CHF	0.00 h	0.00 CHF
M27	Synergies dans le traitement des permis de construire	Continu	Présentation PDComE et mise en œuvre aux collaborateurs	préparation 4h présentation 1h	5.00 h	450.00 CHF	5.00 h	450.00 CHF	5.00 h	450.00 CHF
M28	Mise à jour des données du RegBL	horizon 2035	traité par Jb.B							
M29	Electromobilité	2027-2030	- Conférence bornes dans immeubles	- préparation (6h), communication (5h) et présentation (3h)	0.00 h	0.00 CHF	14.00 h	1 260.00 CHF	14.00 h	1 260.00 CHF
M30	Mise en œuvre et controlling	Continu	- mise en place indicateurs - mise à jour des indicateurs - rapport annuel - mise à jour PDComE avec stratégies fédérales et cantonales	- 2h/indicateur - 1h/indicateur - 1j - 1j	85.00 h	7 650.00 CHF	39.00 h	3 510.00 CHF	39.00 h	3 510.00 CHF
Légende des délais de réalisation :					469.00 h	42 210.00 CHF	376.00 h	33 840.00 CHF	354.00 h	31 860.00 CHF

Continu

2025-2026

2027-2030

horizon 2035

Pour notre offre, nous liisons le montant sur la durée de l'offre :

360 h par année
soit
32 400.00 CHF/an hors TVA

ORGANISATION DU MANDAT

Positionnement de la prestation

Outre son rôle d'intermédiaire entre la commune et différents prestataires, le Délégué à l'énergie sera notamment responsable d'organiser et animer les séances du Groupe énergie, qui existe déjà et qui pourrait être adapté. Ce Groupe énergie sera l'outil de coordination de la mise en œuvre du PDComE. Il sera en principe composé de représentants de l'exécutif, des chefs de services concernés, de la chancelière et du Délégué à l'énergie. La composition exacte du Groupe énergie et son fonctionnement seront à définir ultérieurement. Pour ne pas interférer dans les décisions communales, le Délégué à l'énergie n'aura pas de droit de vote. Les experts externes seront ponctuellement invités à participer aux séances du Groupe énergie pour des sujets spécifiques, sur invitation des chefs de services. Le schéma ci-dessous représente une proposition d'organisation.



Une méthode de travail moderne et agile

Le mandat sera piloté par un-e responsable de projet du secteur *Politique énergétique* de SACEN, qui sera votre point de contact privilégié. Cette personne sera régulièrement présente dans vos locaux, à votre convenance. Selon les besoins du moment, des présences supplémentaires seront organisées.

Au niveau opérationnel, les prestations seront réparties entre les différents collaborateurs du secteur Politique énergétique, en fonction des particularités de chaque projet. Cette méthode de travail moderne et agile nous permet de répondre aux exigences de projets selon les spécialités de chaque collaborateur. Une séance hebdomadaire interne permet la coordination de nos mandats, le partage d'expériences et la valorisation des synergies entre les projets.

Plateforme d'échange de documents

SACEN dispose d'un serveur d'échange de documents hébergé sur le *Cloud* en Suisse pour les échanges entre les partenaires. Nous limitons ainsi l'envoi de documents par courriel et évitons le recours à des plateformes de type *Dropbox* ou *Wetransfer*. Cette plateforme sera étendue aux collectivités qui travailleront avec SACEN pour la politique énergétique. Les utilisateurs et droits d'accès sont gérés par SACEN et sont strictement contrôlés.

Taux horaire et décompte d'heures

Le modèle économique de SACEN SA est celui d'un centre de coûts. Selon ce modèle, les prestations de suivi de la politique énergétique seront facturées à prix coûtant. Ainsi, les heures réalisées par les ressources spécialisées (niveau Bachelor ou plus) sont valorisées à CHF 90.-/h HT, y compris les frais annexes.

Les éventuelles heures prestées par SACEN hors mandat seront également valorisées à CHF 90.-/h HT, y compris les frais annexes. Les prestations réalisées seront facturées sur la base d'un décompte annuel.

Dans le but de vous permettre d'effectuer un suivi financier du mandat, un état des lieux mensuel des heures réalisées vous sera transmis. Il permettra de garantir la transparence envers la Commune de Tramelan tant pour ses propres prestations que celles qui seront mutualisées avec d'autres collectivités publiques.